**福建省东南电化股份有限公司**

**2020年-2022年业务外包合同包项目**

**自主比选文件**

**比选人：福建省东南电化股份有限公司**

**二〇二〇年八月**

目 录

第一章 比选公告

第二章 比选须知

第三章 参选文件的编制

第四章 评比规则

第五章 合同授予

第六章 中选后相关履约要求

第七章 其它

附件一：合同书

附件二：参选文件格式

附件三：业务外包方案

**第一章 比选公告**

福建省东南电化股份有限公司拟对本公司 2020年-2022年业务外包合同包项目进行国内公开比选。本项目根据各合同包分别进行限价，详见附件三：业务外包方案。

一、比选内容：

(一)工程、货物或服务项目名称：2020年-2022年业务外包合同包项目;

(二)项目内容：

主要服务内容：详见比选范围。

服务期：2020年9月1日-2022年8月31日。

地点：比选人提供的服务清单和地址明细为准。

1. 参选人资格要求：应具备独立法人资格、劳务配送、装卸服务类资质且有能力提供比选服务内容。

三、参选报名时间：凡愿意参加比选的合格参选人请于2020年8月21日至2020年8月31日，每天上午9:00至12:00，下午14:00至17:00，递交参选文件，逾期不予受理。

四、参选文件递交的截止时间(以比选人收到参选文件的时间为准)： 2020年8月31日下午16时00分。

五、本自主比选采用综合评标法。

六、本公司将在参选文件截止日期后另行择日组织比选会议。

七、参选保证金

7.1保证金提交的时间：比选文件递交截止时间之前，即2020年8月30日16时前。

7.2保证金提交的方式：从参选人所在地企业基本账户银行以电汇或银行转账的形式，汇到比选人下列指定的保证金账户：

福建省东南电化股份有限公司

35001002406052517017

省 建 行 营 业 部

7.3比选保证金提交的金额：

7.3.1 2020年-2022年业务外包合同包项目比选保证金人民币100000元（大写：壹拾万元整）。

7.4福建省东南电化股份有限公司2019-2020年业务外包承包商已缴纳合同履约保证金的，可不提交参选保证金。

福建省东南电化股份有限公司承诺本次自主比选不存在任何障碍，保证本公告的内容不存在任何重大遗漏、虚假陈述或严重误导，并对其内容的真实性、完整性和有效性负责。

联 系 人： 林先生 (商务) 电话：13600852194

纪检监察室电话：0591-86552317

传 真： 0591-86552003

联系地址： 福建省福清市江阴工业集中区国盛大道3号

邮 编： 350309

福建省东南电化股份有限公司

2020年8月21日

**第二章 比选须知**

**1、比选范围**

1.1、福建省东南电化股份有限公司2020年-2022年业务外包合同包项目。

1.2、服务内容：

1.2.1、2020年-2022年后勤和绿化外包项目

1.2.2、2020年-2022年辅助工外包项目

1.2.3、2020年-2022年机械用工外包项目（装载机部分）

1.3、本次业务外包项目将根据各项目分别选择中选单位，承包时间为2020年9月1日至2022年8月31日。具体业务内容简介和业务外包限价详见附件三：业务外包方案。

**2、定义和解释**

2.1 “比选人”系福建省东南电化股份有限公司，即业主方。

2.2 “参选人”系指向比选人报名并接受邀请，领取比选文件，且已经提交或准备提交本次参选文件的法人。

2.3 “参选人代表”系指全权代表参选人参加本次投标活动并签署参选文件的人，如果参选人代表不是参选人的法定代表人，须持有《法定代表人授权委托书》详见附件二。

2.4 “服务”系指比选文件规定参选人为完成全部合同义务须承担的所有工作，包括：装车、运输、处置等以及其他类似的义务。

**3、比选文件组成**

3.1 比选文件包括下列内容：

比选公告、比选须知、合同书格式、报价单、承诺函等。

3.2 比选文件除3.1内容外，比选人在比选期间发出的书面文件和其他修改或补充函件，均是比选文件不可分割的组成部分。

**4、比选文件的澄清**

参选人获取比选文件后，应仔细检查比选文件的所有内容，如有残缺等问题应在获得招标文件3日内向比选人提出。参选人若对招标文件有任何疑问，应在参选截止时间前5日，按参选须知载明的地址以书面形式（包括书面、传真、电子邮件下同）通知到比选人。比选人将视情况确定采用适当方式予以澄清或以书面形式予以答复，澄清文件作为比选文件的组成部分，具有约束作用。

**5、比选文件的修改、补充**

5.1 在参选截止日期前，比选人可主动地或依据参选人要求澄清的问题而修改比选文件，并以书面形式通知所有报名参加比选项目的每一参选人，对方在收到该通知后应立即以书面形式予以确认；参选人未按规定时间予以确认或未按规定时间地点领取书面文件的，视比选通知已收到。

5.2 为使参选人在准备投标文件时有合理的时间考虑比选文件的修改，比选人可酌情推迟参选截止时间和开评时间，并以书面形式通知已获得比选文件的每一参选人。

5.3 比选文件的修改书将构成比选文件的一部分，对参选人具有约束作用。

**6、参选人资格**

6.1 参选人必须具备独立法人资格、劳务配送、装卸服务类资质。具备履行合同所必需的能力，参选人近三年内在国内招投标活动中未发生骗取成交和严重违约；无涉及严重违规、违纪、违法行为。

6.2本次业务外包不接受联合体报名；

6.3 其他资格要求详见比选文件。

**7、参选保证金**

7.1保证金提交的时间：比选文件递交截止时间之前，即2020年8月30日16时前。

7.2保证金提交的方式：从参选人所在地企业基本账户银行以电汇或银行转账的形式，汇到比选人下列指定的保证金账户：

福建省东南电化股份有限公司

35001002406052517017

省 建 行 营 业 部

7.3比选保证金提交的金额：

7.3.1 2020年-2022年业务外包合同包项目比选保证金人民币100000元（大写：壹拾万元整）。

7.4福建省东南电化股份有限公司2019-2020年业务外包承包商已缴纳合同履约保证金的，可不提交参选保证金。

**8、参选文件的递交**

**1.参选文件递交的截止时间：2020年8月31日下午16时00分。**

**2.递交参选文件的地点为：福建省东南电化公司办公楼四楼商务室比选箱内（福建省福州市江阴工业集中区国盛大道3号），联系人：陈智敏，联系电话：0591-86552258，也可以直接邮寄（截止时间以比选人收到参选文件的时间为准，若要邮寄，请提前寄出。）。参选文件邮件包装外层应用油性笔写清投标项目、联系人（参选人）及电话，若未标记致收件人员无法正常辨别、接收投标件的，按废标处理。请使用顺丰或EMS进行邮寄，其他邮寄方式可能无法到达我司。**

3.只允许参选人有一个参选方案，否则将被视为无效参选。

4.逾期送达的或未送达指定地点或参选文件密封不符合规定要求的参选文件，比选人不予受理。参选人所提交的比选文件在评选结束后，无论中选与否都不退还。

5.参选人收到比选文件后，如有疑问需要澄清，请以书面形式在规定时间内报比选人汇总。

6.参选人对比选人提供的比选文件所做出的推论、解释和结论，比选人概不负责。参选人由于对比选文件的任何推论和误解以及比选对有关问题的口头解释所造成的后果，均由参选人负责。

**第三章 参选文件的编制**

**1、参选文件的组成：**

①提供经营业绩的证明。其中包括2017年—2020年承包业绩的合同、营业业绩证明等，其他可以证明承包单位具有良好运营业绩的相关材料；若虚假申报，比选人保留否决权。

凡弄虚作假的，一经查实，比选人有权取消其中选资格。

②参选单位企业概况（当前主要经营品种及经营状况、经营历史简介，经营能力介绍）、营业执照（经年检或年审合格的统一社会信用代码证）等。

③参选单位出具业务联系人的授权代表证明，业务联系人或被授权代表变更时应取得相应的具有法律效力的证明材料。同时提供法定代表人或委托代表人的身份证复印件并加盖公章。

④参选单位所拥有的机械设备清单、设备归属证明、特种设备人员操作证、安全员资格证书等。

⑤提供参选报价表。报价单参照附件二格式进行报价。如私自修改报价格式按废标处理。

⑥以上①至④项内容合并密封并加盖公章标注；⑤项内容单独密封并加盖公章；在密封封面上要有明确的注明表示密封内的项号。

**2、参选书格式**

参选文件格式详见附件二。

**3、参选报价**

参选人须对参选报价负责。参选报价应根据报价函填写，加盖参选人印章，字迹清晰，否则视为无效。

**4、特别说明**

4.1参选人需承担所有与比选有关的费用，比选人在任何情况

不负担上述费用。

4.2参选收到比选文件后，如有疑问需要澄清，请以书面形式在规定时间内报比选人汇总。

4.3参选人对比选人提供的比选文件所做出的推论、解释和结论，比选人概不负责。参选人由于对比选文件的任何推论和误解以及比选对有关问题的口头解释所造成的后果，均由参选人负责。

**第四章 评比规则**

1. **评选规则：**

由比选人组建的评选委员会按以下规则执行：

（一）按照比选文件的评选程序、标准和方法对参选文件进行评审和比较；

（二）对参选文件中含义不明确的内容，要求参选人作出澄清或者说明。澄清或者说明必须符合原参选文件的范围，并不得改变其实质性内容；

（三）在评选时，中选单位的报价仅为比选要件之一。对报价明显低于其他参选人或者明显低于成本价的，要求参选人具体说明并提供相关证明材料。参选人不能合理说明或者不能提供相关证明材料的，作无效参选处理。参选人串标、相互勾结故意压低标价以排挤竞争对手的公平竞争的，其参选无效；

（四）对符合比选文件实质性要求，但在个别地方存在遗漏或者技术信息和数据不全等细微偏差的参选文件，要求该参选人在评选结束前予以补正；

（五）对评选过程中需要以表决方式决定的事项，实行一人一票，并经评选委员会成员过半数通过。

(六)替补候选人的设定与使用：在合同签订前，比选单位发现参选人的参选报价或服务存在重大偏差、或参选材料存在欺诈行为时、或参选人因不可抗力或自身原因不能履行合同的，将有理由取消中选人资格，没收其参选保证金，且保留依法追究的权利；并将依法确定排名第二名的中选候选人为本项目的中选人。

1. **初步评审**

**(一)资格审查：**

由比选人依法组建的评选委员会将按照第二章比选须知第六点“参选人资格”的要求对参选人进行资格审查，以确定是否为符合比选文件规定要求的合格参选人，同时，评选委员会将依据参选人提供的资格证明文件审查参选人的法人资格、营业范围、财务，以确定参选人是否有资格履行合同。经上述资格审查合格的参选人进入下一程序的评审，经上述资格审查不合格的参选文件，其参选资格将被评选委员会予以否决。

由比选人依法组建的评选委员会将按照第二章比选须知第六点“参选人资格”的要求对参选人进行资格审查，以确定是否为符合比选文件规定要求的合格参选人，同时，评选委员会将依据参选人提供的资格证明文件审查参选人的法人资格、营业范围、财务**以及安全资质审查有关资料，**以确定参选人是否有资格履行合同。经上述资格审查合格的参选人进入下一程序的评审，经上述资格审查不合格的参选文件，其参选资格将被评选委员会予以否决。

参选文件安全资质审查中需要体现的材料

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目** | **制度** | **佐证材料** |
| 1 | 建立健全安全管理体系，并提供安全管理网络组织机构图 | **提供** | **提供** |
| 2 | 提供过去三年所承包项目的HSE业绩和事故记录 | **/** | **提供** |
| 3 | 安全生产责任制 | **提供** | **/** |
| 4 | 安全生产投入经费管理制度 | **提供** | **/** |
| 5 | 安全培训教育制度 | **提供** | **提供** |
| 6 | 安全检查管理制度 | **提供** | **提供** |
| 7 | 施工方案和应急预案 | **提供** | **提供** |
| 8 | 安全会议纪要 | **/** | **提供** |
| 9 | 安全考核奖惩记录 | **/** | **提供** |

**若取得安全生产标准化二级及以上资质，请提供复印件，视为安全资质合格。**

**安全资质审查材料编制在参选文件第二册技术文件2.3。**

**参选人的安全资质审查如不合格，其参选资格将被评选委员会予以否决。**

**注：目前有在我司承接业务外包项目的单位可不提供。**

**(二)** **比选文件的符合性检查和响应性确定：**

在详细评选之前，评选委员会将确定每一参选是否对参选文件的要求作出了实质性响应，而没有重大偏离。实质性响应的参选是指参选符合参选文件的所有条款、条件和规定且没有重大偏离或保留。重大偏离或保留系指影响到参选文件规定的供货范围和关键的质量和性能，或限制了比选人的权力，或保留、反对参选人的义务的规定，而纠正这些偏离将影响到其它提交实质性响应参选的参选人的公平竞争地位。

评选委员会判断参选文件的响应性仅基于参选文件本身而不靠外部证据。评选委员会将拒绝被确定为非实质性响应的参选，参选人不能通过修正或撤销不符之处而使其参选成为实质性响应的参选。

凡有下列情况之一者，参选文件视为未实质性响应比选文件要求，其参选将被否决，不得进入下一步的详细评审：

（1）参选有效期不满足参选文件要求；

（2）参选文件无法人代表（或正式授权的参选人代表）签字或未盖法人单位公章的；或签字人未经法定代表人有效委托的；

（3）未按规定提交参选保证金的；

（4）不满足参选文件所规定的合格性标准；

（5）同一参选人提交两个及以上不同的参选文件或者参选报价的，但比选文件要求提交备选的除外；

（6）参选内容与比选内容及要求有重大偏离或保留的；

（7）参选人有串通参选、弄虚作假、行贿等违法行为的。

（8）参选人所报参选价高于最高限价的；

（9）合同付款方式不符合比选文件规定的；

（10）比选文件中有规定的其它否决参选条款。

**三、详细评审：**

1.评选委员会将对通过资格及实质响应性审查的各合格参选人，根据以下标准和方法进行评分。

**本项目评选时**采用综合评标法，**原则以各合同包综合得分最高者定为中选单位。各合同包报价不得超过最高限价；**参选人所填报的参选价高于合同包最高限价的其参选将被评选委员会予以否决。

本项目评审采用综合评标法。评选委员会将对通过资格及符合性检查和响应性确定的各合格参选人进行综合评比（具体详见五、评审方法和标准），在全部满足比选文件实质性要求前提下，经评审的有效参选人按评选分数从高到低进行排序，排序第一的参选人作为第一中标候选人，排序第二的参选人作为第二中标候选人，依次类推，排序在前三名的参选人将被推荐为中标候选人。

若以上评选价格方法排序相同，则由评选委员会全体成员记名投票表决，得票超过半数的将被排序在前。

**四、评选**

1.比选人将在参选文件截止日期后另行择日组织比选会，参选人选定工作在比选人有关部门监督下，由比选人组建的评选委员会负责。

2.比选人将做比选会议记录。

3.参选人必须对其参选文件中提供各种资料、说明、承诺的真实性负责。比选人有权在评审过程中或签订合同之前对参选人参选文件中的各种资料、说明、承诺的真实性进行核查，参选人应无条件配合比选人的核查工作，不得托词拒绝核查或隐瞒真实情况。若在评审过程中，发现参选人有为谋取中选而提供虚假资料和承诺欺骗比选人和评审委员会的行为，将取消其中选资格，其比选保证金将不予退还。若在中选后或执行合同过程中发现有为谋取中选而提供虚假资料和承诺欺骗比选人和评审委员会的行为，比选人将取消其中选资格，其比选保证金将不予退还，给比选人造成损失的，还必须进行赔偿并负相关责任。

**五、评审方法和标准：**

1.1评审办法

本项目评审采用综合评标法，评审委员会推荐的中选报价候选人数量为一名。评审委员会依据以下评分标准，按综合评分总得分由高至低的排列次序，并推荐综合评分最高的参选人为中选报价候选人。

1.2各部分评分分值分布如下：

PT：技术部分评分 满分10分

PB：商务部分评分 满分40分

PF：报价部分评分 满分50分

**注: ①PT和PB部分的最终得分为各个评委的算术平均值，并四舍五入取小数点后2位数。②评委评分取小数点后1位数。**

综合得分：P＝PT＋PB＋PF

1.3各部分（技术部分、商务部分、报价部分）评分办法和标准如下：

1.3.1、比选项目技术部分、商务部分评分参照下列评分标进行评分：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2020年-2022年后勤和绿化外包项目评分表 | | | | |
|  | **类别** | **分值** | **评分标准** | **备注** |
| 技术部分 | 安全措施、方案 | 3 | 参选人安全管理体系健全、完善；管理目标明确，危害因素识别全面，控制措施科学、可行、针对性强，关键施工作业环节有专项控制措施 |  |
| 4 | 有针对本公司服务项目的突发事件的应急预案 |  |
| 服务承诺 | 3 | 针对比选人各项服务项目提出先进、合理、切实可行的配套服务内容及过程控制措施。 |  |
| 商务部分 | 承包商人员配备、专业施工机具及安全配备情况 | 4 | 项目经理：具备三年以上同类项目管理经验（提供业绩证明）。 |  |
| 16 | 按要求配备：  ①辅助操作工8名，提供相关花名册及身份证材料。 | 每提供1名辅助操作工得2分 |
| 10 | 必须具备以下工具：绿化养护工具；劳动防护用品。 | 每项5分 |
| 近三年类似业绩情况 | 10 | 2017年1月以来（以完成日期为准）: 有大型企业服务项目业绩合同。 | 提供一项得5分 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2020年-2022年辅助工外包项目评分表 | | | | |
|  | **类别** | **分值** | **评分标准** | **备注** |
| 技术部分 | 安全措施、方案 | 3 | 参选人安全管理体系健全、完善；管理目标明确，危害因素识别全面，控制措施科学、可行、针对性强，关键施工作业环节有专项控制措施 |  |
| 4 | 有针对本公司服务项目的突发事件的应急预案 |  |
| 服务承诺 | 3 | 针对比选人各项服务项目提出先进、合理、切实可行的配套服务内容及过程控制措施。 |  |
| 商务部分 | 承包商人员配备、专业施工机具及安全配备情况 | 4 | 项目经理：具备三年以上同类项目管理经验（提供业绩证明），具有福州市（或以上）安全生产监督管理局颁发的危险化学品生产安全管理人员资格证书。 |  |
| 20 | 按要求配备：  ①安全员1名：具有福州市（或以上）安全生产监督管理局颁发的危险化学品生产安全管理人员资格证书；  ②叉车操作人员2名，持有叉车特种作业证；  ③辅助操作工11名，提供相关花名册及身份证材料。 | 第一项3分，第二项每提供叉车人员一名得3分，第三项每提供1名辅助操作工得1分 |
| 6 | 必须具备以下工具：①皮卡车1台（需提供车辆行驶证）；  ②劳动防护用品。 | 每项3分 |
| 近三年类似业绩情况 | 10 | 2017年1月以来（以完成日期为准）: 有大型企业服务项目业绩合同。 | 提供一项得5分 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2020年-2022年机械用工外包项目（装载机部分）评分表 | | | | |
|  | **类别** | **分值** | **评分标准** | **备注** |
| 技术部分 | 安全措施、方案 | 3 | 参选人安全管理体系健全、完善；管理目标明确，危害因素识别全面，控制措施科学、可行、针对性强，关键施工作业环节有专项控制措施 |  |
| 4 | 有针对本公司服务项目的突发事件的应急预案 |  |
| 服务承诺 | 3 | 针对比选人各项服务项目提出先进、合理、切实可行的配套服务内容及过程控制措施。 |  |
| 商务部分 | 承包商人员配备、专业施工机具及安全配备情况 | 4 | 项目经理：具备三年以上同类项目管理经验（提供业绩证明），具有福州市（或以上）安全生产监督管理局颁发的危险化学品生产安全管理人员资格证书。 |  |
| 17 | 按要求配备：  ①安全员1名：具有福州市（或以上）安全生产监督管理局颁发的危险化学品生产安全管理人员资格证书；  ②装载机操作工3名：持有装载机特种作业证；  ③辅助操作工5名，提供相关花名册及身份证材料。 | 第一项3分，第二项每提供装载机人员一名得3分，第三项每提供1名辅助操作工得1分 |
| 9 | 必须具备以下工具：  ①50装载机2台（需提供特种设备使用登记证和特检院出具的年检报告）；  ②维修工具；  ③劳动防护用品。 | 第一项需提供2台得5分，否则不得分；其余每项2分 |
| 近三年类似业绩情况 | 10 | 2017年1月以来（以完成日期为准）: 有大型企业服务项目业绩合同。 | 提供一项得5分 |

**特别提示：**上述评分表所涉及到的如证书、机构设置证明、业绩等一切需要参选人提供的相关证明材料复印件**均应是清晰的，且均应加盖参选人单位公章，否则将视为无效材料**。未按上述要求提供相关证明材料的，评委可视为没有或不满足，评委将作出不利于参选人的评议和评分。评审过程中无论是否有对原件进行核查，参选人都必须对其提供各种资料、复印件以及说明的真实性负责。比选人将保留在评审过程中或签订合同前随时核查其原件的权利，参选人应无条件配合比选人的核查工作，不得托词拒绝核查或隐瞒真实情况

**参选人需按不同项目，分别编写相对应参选材料，人员花名册、车辆信息等参选材料可重复使用。**

1.3.2、**报价部分评分 满分50分**

评审委员会将根据本评审办法第1.6款的规定对各比选人的报价进行计算，计算出报价评审价，评委将按下列方法计算各合格比选人的报价部分得分，计算分数时四舍五入取小数点后2位数：

PF=( F低/Fn )×50

注：

①PF为参选价格得分。

②F低=进入报价部分评分的各合格参选人中最低的参选人价格。

③Fn为进入报价部分评分的各合格参选人的参选人价格。

1.4、参选人价格计算方式

1.4.1、2020年-2022年后勤和绿化外包项目：

以2019年-2020后勤和绿化外包项目比选价格作为参考依据

1.4.2、2020年-2022年辅助工外包项目：

以分项相加总价做为比选价格作为参考依据

1.4.3、2020年-2022年机械用工外包项目（装载机部分）

以2020年-2022年机械用工外包项目（装载机部分）中各个项目价格×每月平均预估量作为参考依据，无预估量的为临时性业务，不进入报价评比。

1.5项目预估量详见附件三业务外包方案。

**第五章 合同授予**

1.中选人确定后，比选结果将通知中选人，并将中选结果公示在比选人公司官网。

2.中选通知对比选人和参选人具有法律效力。中选单位需在比选人通知中选后10个工作日内与比选人签订合同。若因中选单位原因未在规定的时间和地点与比选人签署合同，比选人有权单方取消中选单位的资格。同时，由此给比选人造成的损失，比选人有权追究中选单位的全部责任。

3.中选人签署合同后必须履行合同要求。若因中选单位原因未在规定的时间内完成合同规定的工作，则比选人有权单方面取消中选单位的资格。并取消参选人三年内在比选人的业务中的参选资格，由此给比选人造成的损失，比选人有权追究中选方的全部责任。

如第一中选候选人无法履行合同，比选人可以按照评标委员会提出的中选候选人名单排序依次确定其他中选候选人为中选人

4.比选文件与合同附件作为签订合同的条款，比选文件合同条款中没有规定的内容，比选人、参选人认为有必要进行补充，可另行商定解决。

5.接受和拒绝任何或所有参选的权利：比选机构和比选人保留在授标之前任何时候接受或拒绝任何比选，以及宣布比选程序无效或拒绝所有参选的权利，对受影响的参选人不承担任何责任。

**第六章 中选后相关履约要求**

1.中选单位要服从比选人的管理规定，不得影响比选人的生产运行，如有违反，取消中选单位的继续履行合同的资格，同时，由此给比选人造成的损失，比选人有权追究中选单位的全部责任。

2.中选单位必须严格执行《合同协议书》（详见附件一）、《承诺函》（详见附件二）的规定。

3.中选单位需遵守比选人的各项管理规章制度。如违反相关条例者则按福建省东南电化股份有限公司相应条款进行处罚。

**第七章 其它**

1.参选人的参选文件无论其是否中选，均不退回。

2.比选人郑重承诺：参选人所提交的参选文件及相关资料不向第三方泄露。

3.本比选文件的解释权归福建省东南电化股份有限公司

附件一：合同书

**业务外包项目服务合同**

合同编号：NO.

合同签订时间

甲方（发包方）：福建省东南电化股份有限公司

住所地：

法定代表人（或负责人）：

乙方（承包方）：

住所地：

法定代表人（或负责人）：

**第一部分 通用条款**

就甲方将 等业务外包给乙方相关事宜，甲乙双方在公平合理、互利互惠的基础上，经协商一致，签订合同如下：

**第一条 服务内容**

1.1 乙方为甲方提供如下外包服务（根据双方约定在“□”内打“√”）：

🗹 乙方承包甲方 作业任务。

**第二条 服务区域**

2.1服务区域：甲方厂区等。

**第三条 服务期限**

3.1服务期限为20 年 月 日至20 年 月 日。

3.2服务期限届满时，乙方已经接受但尚未完成的服务项目，仍应按照本合同约定的标准完成。

3.3如乙方在服务期限届满后要求继续承包的，可参加甲方业务外包的招标或其他方式的商务竞价谈判。

**第四条 服务标准及操作要求**

4.1具体服务标准和操作要求详见专用条款部分附件A。

4.2合同履行中，国家法律法规、政府政策或行业组织等对本合同项下的服务和操作制定更高标准的，按照更高标准执行；各类标准不一致的，按照最高标准执行。

**第五条 设备及材料**

5.1 乙方应自备外包项目服务所需要的设备、材料，包括其此类设备、材料的相关操作技术及劳动力等。

5.2 如乙方提出请求，经甲方同意后，甲方可以在设备、材料等方面为乙方提供协助（甲方提供的设备、材料详见附件B，如有）并提供相应的操作技术指导，由此产生的费用，双方约定按照以下第 3种方式执行：

（1）费用由乙方承担，甲方有权要求乙方另行支付或者在应付给乙方的服务费用中直接扣除。

（2）费用由甲方承担，但该部分费用已包含在甲方支付给乙方的外包服务费中，甲方不再另行支付。

（3）其他：设备及材料费用全由乙方提供

5.3 乙方应依法妥善使用相关设备、材料（包括使用甲方的设备、材料，以下同），并在使用期间承担保管责任。因设备、材料的使用产生的责任，由乙方承担。

5.4 服务期限届满，乙方应立即归还甲方设备、材料，逾期每日向甲方支付违约金人民币壹仟元。除正常损耗外，如因可归责于乙方的原因造成毁损、灭失的，乙方承担赔偿责任。

**第六条 履约保证**

6.1乙方在签署本合同之前，应当向甲方交纳履约保证金人民币壹拾万元。乙方违约或发生本合同约定的其他事由的，甲方有权从履行保证金中优先扣除因乙方违约金及其他应付款项；由此造成履约保证金不足的，乙方应在5日内补足，逾期每日按照应缴金额的千分之一支付违约金。

6.2服务期限届满时，经双方确认乙方不存在遗留债务问题，且乙方已经全面履行完本合同之全部义务，乙方向甲方申请后，履约保证金在30天内无息退还。

**第七条 服务费用**

7.1计费标准：详见专用条款部分附件C，附件C中的费用为含税价格，包含乙方提供本合同项下的外包服务所能获得的全部报酬，除非双方另有约定，甲方不再承担其他费用。

7.2结算支付

（1）服务费用按月结算。 每月15日前，乙方应向甲方提交上月外包服务的结算材料（结算资料清单及式样详见附件D）。甲方对乙方的结算材料进行审核后确定应付服务费用。乙方所有的结算资料（包括甲方实际应付款金额确定后乙方开具的发票）需送至甲方指定的下列地址及接收人：

地址：福建省东南电化股份有限公司

接收人 ：

（2）甲方有权根据合同约定对乙方进行考核，并根据考核结果从应付服务费用中扣除相应考核扣款（具体考核要求详见专用条款部分附件E），对于乙方需向甲方支付的违约金或其他款项，甲方亦有权从应付服务费用中扣除。应付服务费用扣除相应款项后，为甲方实际应付款金额。

（3）甲方实际应付款金额确定后，乙方按照甲方的要求开具相应金额的正式税务发票。甲方收到乙方发票后10个工作日内向乙方付款。乙方未提供发票的，甲方有权拒绝付款。乙方指定收款账户如下：

户名：

开户行：

账号：

1. 甲方的付款，并不限制甲方在随后时间对已开具发票的费用提出争议或对合同中不满意的服务进行索赔的权利，且付款亦不构成甲方对乙方服务的最终认可。

**第八条 双方权利义务**

8.1甲方权利义务：

（1）甲方应按照合同约定如期支付服务费。

（2）甲方有权对乙方履行本合同的情况进行监督检查，若发现乙方的履行不符合合同约定，可以发出书面通知要求乙方更正，乙方应按甲方通知中的更正要求，在规定期限就其服务的缺陷进行补救、重作。

8.2乙方权利义务：

（1）乙方保证有权签署本合同，并保证已具备履行合同的合法资质、经验和能力，包括但不限于有足够的合格专业人员，以谨慎、称职和专业的态度完成本合同项下的义务。如因乙方及其指派作业人员的资质问题引发政府主管部门的查处或造成甲方损失的，相关责任由乙方承担。

（2）乙方应按照双方约定的服务项目、服务标准及操作要求提供服务。如果乙方提供的服务存在任何缺陷，乙方应立即主动采取或者经甲方通知后立即采取一切有效措施进行更正或补救。

（3）乙方提供服务过程中，应当遵法律法规规定以及甲方厂区与生产作业有关的规章制度。

（4）本合同履行过程中，因可归责于乙方的原因造成甲方或第三方人身、财产损害的，乙方承担赔偿责任。

（5）乙方有权按照本合同约定获得相应的服务费用。

**第九条 劳动关系**

9.1 乙方需指派与乙方建立正式劳动关系的工作人员负责外包作业，为其指派的作业人员办理相应的社会保险（含工伤保险）以及人身意外伤害保险，应将作业人员的劳动合同、作业人员身份证等资料向甲方备案。乙方变更指派人员时需事先向甲方提出申请，经同意后方可。

9.2 甲方与乙方指派作业人员之间不存在劳动关系、劳务关系或其他雇佣关系。乙方作业人员以劳动关系、劳务关系或其他雇佣关系为由向甲方主张权利的，均应由乙方负责处理并承担相应责任。

9.3乙方作业人员在服务期间发生的、或与履行本合同相关的任何事故或人身伤害、财产损失等，均与甲方无关，所有责任及相关费用由乙方自行承担。造成甲方或第三方损失的，乙方还应承担赔偿责任。

9.4 如甲方因本合同的履行而被政府主管部门或者司法机关判令需向乙方作业人员承担补偿、赔偿或其他责任的，甲方有权要求乙方承担或向乙方追偿，并有权直接先行扣除履约保证金或其他应付款用于承担此等责任。

**第十条 安全条款**

10.1甲方有权对乙方作业人员进行厂区内安全、健康与环境知识的培训，并对乙方工作区域随时进行安全、健康与环境方面有关事项的检查，乙方应积极、主动配合，不得以任何理由拒绝。

10.2甲方有权对乙方作业人员遵章守纪情况进行监督，对违章人员，甲方有权要求乙方更换，乙方不得拒绝。

10.3乙方应对其作业人员进行安全、健康与环境知识，以及相关操作技能的培训与考核（具体次数由乙方从确保安全、规范作业的角度进行把握，乙方应对其作业人员先行开展教育和考核，合格后才允许持证上岗）。确保所有作业人员均持证上岗，确保其作业人员了解、知晓外包项目业及作业场所存在的潜在危害及防范措施。

10.4乙方应根据外包业务的需要，为其指派的作业人员提供必要的劳动保护，做好可能的职业病预防工作。乙方作业人员到甲方现场进行服务时，必须穿戴符合甲方现场要求的个人防护用品，严格按照操作规程开展作业。

10.5乙方应加强对乙方作业人员的教育和管理。乙方作业人员出入甲方厂区应遵守甲方的出入管理规定，不得进入与作业活动无关的区域。如乙方作业人员在非外包作业时间出现在甲方任何区域，或在外包作业时间出现在非作业区域，由此引发的一切人身、财产损害均由乙方承担全部责任，造成甲方或第三方损失的，乙方还应承担赔偿责任。

10.6乙方作业过程中发现现场安全隐患的，应立即向甲方报告并采取一切必要的防范、应对措施，因乙方未立即报告或未立即采取措施而造成的损害，由乙方承担赔偿责任。

10.7乙方特别申明：作为专业服务的外包方，乙方在提供服务过程中，除按甲方要求和规定外，更必须积极主动地进行充分的危害识别和管控，落实相关防护措施和管理制度，确保不发生事故、违法违规事件、损失或处罚。因此，无论甲方是否提出相关要求和规定或进行监督检查等，均不代表甲方承诺对乙方的行为承担任何责任，更不因此构成对乙方所应承担的各项责任和义务的减轻或豁免。

**第十一条 突发事件**

11.1乙方在提供服务过程中发生突发事件（是指突然发生，造成或者可能造成严重危害，需要采取应急处置措施予以应对的事故灾难、公共卫生事件或其他安全事件等），应立即向甲方报告并采取有效措施进行补救。

11.2乙方不得隐瞒突发事件，否则应赔偿由此给甲方造成的全部损失，甲方并有权据此提前解除本合同、没收履约保证金。

**第十二条 保密承诺**

12.1乙方对甲方直接或间接提供给乙方、或由乙方基于合同进行服务而从甲方获取的所有商业和技术资料，均应作为保密资料。乙方应对保密资料承担保密责任，未经甲方事先书面批准，乙方不得对外披露、使用于除履行本合同之外的目的。

12.2合同终止或解除后，乙方应立即向甲方返还或者销毁所有上述含甲方保密信息的资料。乙方应在合同终止或解除后5日内向甲方书面确认已销毁或返还所有含甲方保密信息的资料。

12.3乙方违反保密承诺的，甲方有权要求乙方支付违约金 万元并赔偿由此给甲方造成的损失。

12.4本条关于乙方保密承诺的相关约定，同时适用于乙方作业人员，乙方应对其作业人员的违反保密承诺的行为承担连带责任。

**第十三条 合同转让和分包、转包**

13.1未经甲方事前书面批准，乙方不得转让本合同项下的全部或者部分义务，也不得将外包项目整体或部分分包、转包给第三方，否则甲方有权解除合同、没收履约保证金并要求乙方赔偿损失。

13.2如乙方经甲方同意实施前述转让、分包或转包行为的，乙方仍应对承包方的履行行为承担连带责任。

**第十四条** **合同变更**

14.1本合同所指的“变更”是指对服务内容、完成服务的方法或进度表的修改、修订，或者其他对本合同的实质性修改。

14.2甲方有权根据实际需求，变更合同约定的服务，包括但不限于：

（1）增加服务项目或减少原先已约定服务项目，服务费用相应调整。

（2）对合同条款或除此之外甲方提供给乙方的有关资料的解释作最终确定，以及对该等资料中不够明确的地方作最终确定。

乙方收到甲方发出的变更通知后，应立即变更有关的服务。

14.3乙方违约时（如因乙方误工，怠工无法胜任工作，直接影响甲方生产等情况的），甲方有权依据自身对乙方违约程度的判断，向乙方发出书面通知，列明要终止的服务和终止的生效时间，以全部或部分终止本合同。乙方须在终止服务日期生效时停止该部分服务的工作，同时继续提供未被终止的那部分服务。

**第十五条 违约责任**

15.1乙方违约的，甲方有权依据自身对乙方违约程度的判断，决定是否解除本合同。因乙方违约导致合同被解除的，甲方有权拒绝支付应付款项、没收履约保证金并要求乙方赔偿损失等。

15.2因乙方的原因，乙方未能依约完成工作任务的，甲方除暂缓支付相应服务费、按比例扣减相应的费用外，还有权选择按当月应付服务费总额的5%收取为违约金或按当月应付服务费总额每日5%的标准收取违约金直至乙方完成工作任务之日。同时，乙方应及时按甲方要求进行整改并自行承担费用。因乙方违约给甲方造成的其他损失超过违约金数额的，乙方还应承担赔偿责任。

15.3 乙方提前解除本合同的，甲方有权拒绝支付应付款项、没收履约保证金并要求乙方赔偿损失等。

15.4 甲方行使没收履约保证金的权利时，如履约保证金已被用于抵扣乙方其他应付款项，乙方应立即先行补足履约保证金。

15.5甲方未按照约定向乙方支付费用的，甲方按照银行同期贷款基准利率标准向乙方支付利息。

**第十六条 不可抗力**

16.1不可抗力是指双方不能预见、不能避免、无法克服的客观情况，包括但不限于地震、海啸、水灾、飓风、雷击或其它灾难；征用或没收设施；任何阻碍或严重限制前往服务地点或在服务地点实施服务的战争、敌对行动、暴乱、恐怖主义行动及民众骚乱。

16.2因不可抗力事件导致本协议延迟履行或未能履行，根据不可抗力的影响程度，可以免除一方或双方的部分或全部责任。受不可抗力影响的一方在不可抗力情形发生后应立即通知合同对方并采取合理措施避免不可抗力影响的进一步扩大。

16.3本协议服务费用不得因不可抗力事件而作任何上调。

**第十七条 通知**

17.1双方重要文件往来应当以书面形式（含传真、电子邮件等）进行。如以特快专递方式送达至本合同所列地址，则：双方地址在同一个地市级行政区域内的，自特快专递寄出之日起算第3日即视为已有效送达（有证据证明对方已经提前签收除外）；双方地址不在同一个地市级行政区域内的，自特快专递寄出之日起算第6日即视为已有效送达（有证据证明对方已经提前签收除外）；双方应主动做好信函接收工作，无论信函是否被拒收、无人签收、他人签收等，均不影响有效送达的认定。如送达地址变更，变更方应第一时间通知另一方，否则，通知方按对方变更前地址寄出的，仍然视为有效送达，地址变更方对此无异议。

17.2双方联系方式

甲方地址： 福建省福清市江阴工业集中区

邮编：350300

传真：0591-86552003

电子邮箱：

联系人：

乙方地址：

邮编：

传真：

电子邮箱：

联系人：

**第十八条 司法管辖和争议的解决**

18.1本合同适用中华人民共和国法律。

18.2由本合同引起的或与本合同有关的争议，双方应友好协商解决。协商不成的，提交甲方所在地法院解决。

**第十九条 合同构成及效力顺序**

19.1 本合同由第一部分《通用条款》、第二部分《专用条款》构成，双方就合同履行达成的补充协议，亦构成本合同的有效组成部分。

19.2本合同各部分之间如存在约定不一致的情形，按照以下顺序适用，排列在前者具有优先适用的效力。

（1）补充协议

（2）专用条款

（3）通用条款

19．3 如果本合同各部分的内部条款之间出现约定不一致的情形，则：

（1）属通用条款或专用条款内部条款的，以对乙方更严格的约定为准。

（2）属补充协议条款的，以时间签署在后的协议条款为准；如属同一份补充协议，则以对乙方更严格的约定为准。

**第二十条 其他**

20.1 双方确认：对本合同项下各自的权利义务、可能承受的风险和责任等事项，双方均已清楚了解，并已相互根据对方要求对合同条款（特别是义务性、责任性和风险性条款）进行充分说明。经充分、平等、友好的协商、讨论和慎重考虑，双方同意签订本合同。

20.2 本合同关于乙方义务、责任等约定，同时适用于乙方的作业人员，乙方应对其作业人员履行本合同的行为承担责任。

20.3本协议经双方签订且乙方缴纳履约保证金后生效。除在签订页加盖双方公章外，本合同还应以公章骑缝方式签订。

19.2本协议一式捌份，甲方执肆份，乙方执肆份，具有同等法律效力。

签订：

合同签订时间：2020年 月 日

甲方：福建省东南电化股份有限公司 乙方：

法人或授权代表签字： 法人或授权代表签字：

甲方（公章）： 乙方（公章）：

**第二部分 专用条款**

附件A：《服务标准和操作要求》

附件B：《甲供设备、材料清单》

附件C：《外包项目服务费计算标准》

附件D：《外包费用结算资料清单及式样》

附件E：《外包项目考核规定》

附件F：《外包项目双方资质（权利义务）》

附件G：《安全承诺函》

附件H：《福建省东南电化公司承包商施工现场管理要求》

附件二

**参选文件格式**

**本项目参选文件应分为二册，第一册为商务和技术文件，第二册为报价书。二册文件需分册装订、密封并加盖公章。**

第一册商务和技术文件格式

**福建省东南电化股份有限公司**

**项目**

**参选文件**

**(第一册 商务和技术文件)**

参选人: （盖参选单位公章）

法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）

日期： 年 月 日

**第一册**

**第一章 商务和资格文件**

**目 录**

**1.1承诺函**

**1.2 商务偏离表**

**1.3资格证明文件**

**1.3.1法人营业执照或事业单位法人证书**

**1.3.2法定代表人授权委托书**

**1.3.3参选人满足资格要求的业绩情况表**

**1.3.4比选文件要求提供的其他商务和资格方面的文件**

**1.3.5参选保证金**

1.1承诺函

**承诺函**

致：福建省东南电化股份有限公司

我方为对福建省东南电化股份有限公司 项目比选文件表示完全响应，遵照公告的要求，特此确认并承诺：

1、我方确认，我方已仔细阅读并研究了贵方的公告及其附件，我方完全熟悉其中的要求、条款和条件，并充分了解比选情况。

2、我方确认：我方完全同意比选文件制定的交易规则。接受比选文件中所制定的评分标准。

3、我方承诺：我方为参选方所提供的材料均为真实、合法、完整。

4、我方保证：我方确认，我方完全接受比选文件及附件合同的全部条款。自收到该项目中选通知次日起5个工作日内，我方将与福建省东南电化股份有限公司签订合同，否则，我方将承担我方应负的所有责任，并接受相关的处罚。

特此承诺。

参选方（盖章）：

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

地 址：

联系人：

电 话：

日期： 年 月 日

1.2 商务偏离表

**商务偏离表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **比选文件的**  **商务条款** | **参选文件的**  **商务条款** | **偏离说明** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

参选人： （全称并加盖参选人单位公章）

参选人代表签字：

日 期：

1.3资格证明文件

1.3.1法人营业执照或事业单位法人证书

**法人营业执照或事业单位法人证书**

致：福建省东南电化股份有限公司

现附上我方法人营业执照（事业单位法人证书）复印件，该执照复印件与原件一致，真实有效。

详见附件。

参选人： （全称并加盖参选人单位公章）

参选人代表签字：

日 期：

**附件：法人营业执照（事业单位法人证书）复印件(盖章)**

1.3.2法定代表人授权委托书

**法定代表人授权委托书**

致：福建省东南电化股份有限公司

本授权书声明:注册于 (公司住所)的 （公司名称)的法定代表人 (法定代表人姓名)代表本公司授权 （代理人的姓名）为公司的合法代理人，就福建省东南电化股份有限公司

项目的意向参选方申请登记、比选竞价、合同的签订，以本公司名义处理一切与之有关的事务，我均予以承认。

代理人无转委托权。

本授权书于 年 月 日签字生效，特此声明。

参选人（参选单位公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

法定代表人身份证号码：

代理人姓名： 性别: 职务:

身份证号码：

联系方式：

**附件：法定代表人及委托代理人身份证复印件(盖章)**

1.3.3参选人满足资格要求的业绩情况表

**参选人满足资格要求的业绩情况表**

致：福建省东南电化股份有限公司

根据本比选项目的业绩要求，本单位符合比选文件要求的业绩证明见下表及随表附上的相关证明文件。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 使用单位 | 成功运行时间 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

注：

1.参选人应按照参选文件要求附上相关证明资料，否则，业绩不计。

2.本单位保证上表所述内容及随表附上的相关证明材料均真实、准确的。

参选人： （全称并加盖参选人单位公章）

参选人代表签字：

日 期：

1.3.4比选文件要求提供的其他商务和资格方面的文件

**比选文件要求提供的其他商务和资格方面的文件**

（1）参选人根据比选文件中关于参选人资格合格条件的其它证明材料（需加盖参选人单位公章）。

（2）参选人根据比选文件规定（特别是商务技术评分部分要求）提供的与本项目相关的其它资料（相关材料均需加盖参选人单位公章）。

1.3.5参选保证金

参选人应按比选文件要求提交参选保证金，否则其参选资格将被拒绝。

**（应附上参选保证金汇入指定帐户的有关银行汇款单据复印件及本企业经人民银行批准的基本存款帐户开户许可证复印件并加盖参选人单位公章。）**

**第一册**

**第二章 技术文件**

**目 录**

**2.1技术偏离表**

**2.2服务单位设备、人员清单**

**2.3安全资质审查材料、伴随服务内容、方案及承诺**

2.1技术偏离表

**技术偏离表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **比选文件的**  **要求条款** | **参选文件的**  **条款** | **偏离说明** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

参选人： （全称并加盖参选人单位公章）

参选人代表签字：

日 期：

2.2服务单位设备、人员清单

**服务单位设备、人员清单**

备注：以上设备、人员清单等内容符合比选文件的要求。

参选人： （全称并加盖参选人单位公章）

参选人代表签字：

日 期：

2.3安全资质审查材料、伴随服务内容、方案及承诺

至少应包括：参选人应提供的**安全资质审查材料，**相关服务和措施如有针对本公司服务项目的突发事件的应急预案、配套服务内容及过程控制措施等。

**第二册报价书**

**(单独分册、装订、密封、盖章)**

**2020年-2022年业务外包合同包项目**

**参选报价单**

一、2020年-2022年后勤和绿化外包项目合同包报价：

1、2020年-2022年后勤和绿化外包项目 元/月；

2、以上报价含 %增值税。

二、2020年-2022年辅助工外包项目合同包报价：

1、2020年-2022年辅助工外包项目辅助用工总报价 元/月；

1.1、2020年-2022年热电车间辅助工报价 元/人、月（建议10人）；

1.2、2020年-2022年焚烧炉辅助工报价 元/人、月（暂定3人）不计入总报价；

1.3、2020年-2022年烧碱车间辅助工报价 元/人、月（建议3人）；

1.4、2020年-2022年储运中心辅助工报价 元/人、月（建议2人）；

1.5、2020年-2022年储运中心用工报价 元/人、月（4人）；

2、临时物资置换

2.1、桶装物资改装吨袋装物资或吨袋物资改装桶装装物资150元/吨；

3、以上报价含 %增值税。

三、2020年-2022年机械用工外包项目（装载机部分）合同包报价：

1、煤场项目报价： 元/吨。

2、盐场项目报价： 元/吨。

3、一般固废（盐泥、芒硝）、废石膏、石膏装车： 元/吨。

4、台风天等特殊天气临时性转堆 2 元/吨。

5、全厂淤清堵项项目：5000元/次。

6、以上报价含 %增值税。

四、报价说明：

1、参选人可响应参与一项业务外包项目或响应参与多项业务外包项目。不参加项目可不行报价填写，根据参选人报价单填写内容确定参选人参加项目。部分临时性用工价格为比选人指定合同价格，请勿修改。

2、比选人根据每项目业务外包项目合同选择中选人。

参选人： （全称并加盖参选人单位公章）

参选人代表签字：

日 期：

附件三：业务外包方案

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **项目** | **分管车间** | **业务内容** | **预估工作量** | **比选限价** | **备注** |
| 后勤和绿化外包项目 | 综合管理部 | 1.负责将生活区宿舍楼的垃圾清运到指定地点。 | 无 | 总包80.4万（包含要交给江阴管委会的检维修垃圾清运费用） |  |
| 2.负责将生活区公共区域、小食堂外垃圾桶的垃圾清运到指定地点。 |  |
| 3.负责生活区6栋宿舍楼内公共区域卫生的每日保洁（含走廊、楼梯间、电梯），要求每栋楼内通道每月至少清拖2次。根据生活区宿舍管理员要求，不定时对生活区空宿舍、招待所进行清扫。 |  |
| 4.每天对生活区内楼前楼后的垃圾杂物进行清理。 |  |
| 5.定时对职工之家1至3楼厕所、过道及场室进行保洁。 |  |
| 6.负责对生活区地下管井（雨水、污水）疏通 |  |
| 7.负责生活区范围内所有绿化如：花、草、树木等苗木（含低灌木）的修剪、除草、浇水。因承包方的原因造成的苗木枯死需进行补种（不可抗拒的除外如台风等）。工具、农药、化肥自备。 |  |
| 8.负责东南辖区内所有公共厕所保洁工作，每天必须清洗。公共区域厕所（厂前区办公楼、生产部氯碱楼、烧碱中控楼、电仪楼、原PVC界区、热电车间）。 |  |
| 9.负责办公楼公共场所、走廊、楼梯等保洁（每天至少2次）。 |  |
| 10.会议室和公司领导办公室保洁工作（每天至少1次）。 |  |
| 11.负责厂前区2个临时吸烟点清洁无杂物，食堂边油污井的清理 |  |
| 12.负责厂区白色铁网（万华）外地界上的杂草拔除并清运出厂。范围：烧碱车间、质检、储运、热电、科室包干区、一大道一边到铁网一边5米、排海泵站到墙、消防路5米、三大道到二大门5米 | （各车间周边的除草从2020年12月1日起进行，PVC地界后期划拨至福建万华，则工作内容将相应减少。 |
| 13.负责厂前区道路、公共区域、车棚卫生、原水装置和储运仓库周边绿化带植物修剪、除草、浇水、施肥因承包方的原因需对花草、树木进行补种（不可抗拒的除外如台风等）。自行负责工具药物，如割草机、农药、汽油等。 |  |
| 14.负责雨水管井的清理（落叶、杂物、泥土等）。 |  |
| 15.负责东南辖区内全厂主干道清扫，包括垃圾池清理 |  |
| 16.检维修垃圾清理转运。 | 此项费用是交给江阴管委会的，36000元/年 |
| 17.负责东南候车室保洁 |  |
| 辅助工外包项目 | 热电车间 | 1、负责锅炉上煤。 2、皮带栈桥、输煤皮带拉紧装置间、转运站、粗/细碎机以及承包范围内的设备和设施的卫生清理。 3、按《燃料运行规程》对承包范围内的设备进行运行操作、定期切换、巡回检查、事故处理以及设备的卫生清扫。 4、各班人员需24小时在岗。 | 建议人数10人 | 总包，50000元/月 |  |
| 1、负责化浆，协助电石渣卸车。  2、负责现场和脱硫楼卫生。  3、负责突发性的现场保洁工作。 |
| 焚烧炉 | 1、焚烧炉投料、清理辅助工； 2、各班人员需24小时在岗。 | 建议人数3人 | 总包，15000元/月 | 1、焚烧炉目前已停用，为保留项目，等具体等焚烧炉开车后启动。费用结算只有焚烧炉开车时计算，停车业务关闭。 2、不计入预估总价 |
| 烧碱车间 | 1、负责盐泥压滤5t/d（卸泥、清理黏贴在滤布上的盐泥），辅料配制碳酸氢钠2250kg/d、亚硫酸425kg/d(25kg/袋），装卸芒硝5t/d，同时不定期清理化盐水槽排放的盐泥。 2、各班人员需24小时在岗。 | 建议人数3人 | 总包，15000元/月 |  |
| 储运中心 | 1、储运车间盐酸装车辅助工 2、主要为盐酸装车时协助移动鹤管，公司对其开展专门培训、取证上岗，承包单位负责配备相关劳保用品（防酸腐蚀），上班时间为8:30-20:30（含周末），每天至少1名人员在岗。 | 建议人数2人 | 总包，10000元/月 |  |
| 1、综合运用，服从储运中心全厂统一调配 2、所有人员需8小时在岗。 3、负责厂区各类物资临时转运和装车。 | 4人 | 总包，23000元/月 | 1、人数4人其中叉车司机2人，搬运工2人。 |
| 1.临时物质置换。桶装物资改装吨袋装物资或吨袋物资改装桶装装物资 | 临时性 | 150元/吨 | 预留临时性，不计入预估总价 |
| 机械用工外包项目（装载机部分） | 储运中心 | 1、负责协助盐车卸盐，协助清理车辆，并配合我方做好原盐入库台账记录。 2、负责对新进原盐进行转堆、平整及加盖遮雨帆布。 3、负责按时进行上盐，做好相应的出库台账记录，并及时向烧碱中控操作人员上报上盐铲数。 4、要求平均上盐，一次上盐2斗。（按现有生产负荷计算约10分钟上盐一次） 5、负责工作现场的卫生、整洁。 | 15500吨/月 | 3.78元/吨 |  |
| 负责台风天等特殊天气将盐转堆到室内。 | 临时性 | 2元/吨 |  |
| 热电车间 | 负责来煤后用装载机辅助进行煤场清理、堆高、卸车、过堆作业。 | 25000吨/月 | 1.6元/吨 |  |
| 石膏、废石膏装车 | 100吨/月 | 6元/吨 |  |
| 烧碱车间 | 一般固废（盐泥、芒硝）装车 |  |
| 全厂淤清堵项项目 | 水气车间原水排污池 | 临时性 | 5000元/次 |  |
| 烧碱车化盐池清理 |  |
| 焚烧炉清焦清池项目 |  |
| 热电厂化浆池、浆液罐、废水池、吸收塔、氧化塔，烟道等清淤清堵项目 |  |