附件九：《参选文件快递外包装和范本格式》

注：参选文件快递外包装格式(以下**绿色**字体部分，请各参选单位根据实际情况填写后, 修改为**黑色**字体打印)

**参选项目名称：\*\*\*\*\*\***

**联系人姓名：\*\*\*\*\*\***

**联系人电话：\*\*\*\*\*\***

**联系人邮箱：\*\*\*\*\*\***

***备注：快递外包装袋无需盖章！***

**参选文件范本格式**

***参选文件(4套，正本一套副本三套)，参选文件须按前述要求编制，包含不限于提供的以下表单及内容，范本格式如下***

**福建省福化古蕾化学有限公司**

\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\***项目**

**参选文件**

**参选人：*（打印时请取消下划线）*有限公司**

**2020年 月 日**

***参选文件编写说明***

***（本页无须打印）***

1、参选文件需A4纸打印或用不褪色墨水书写，由参选人的法定代表人或其授权的代理人按规定**手签，不得用签名章代替**。

2、参选文件的任何一页都不应涂改，不应有行间插字或删除。如果出现上述情况，不论何种原因造成，均由参选文件签字人在改动处签字或盖法人章。

3、参选文件应装订成册，不得采用活页夹，**参选文件应编制目录，并且逐页标注连续页码。**

4、以下文件中**绿色**字体部分，请各参选单位根据实际情况填写后，修改为**黑色**字体打印。目录页码请根据实际情况编写。

**5、以下文件中红色字体部分，打印时请删除。**

**目录**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **参选文件内容** | **页码** |
| **一** | **商务报价** |  |
| 1 | 参选报价单（总价） |  |
| 2 | 参选报价单（明细） |  |
| 二 | **技术报价** |  |
| 1 | 营业执照复印件 |  |
| 2 | 法定代表人授权书 |  |
| 3 | 法定代表人身份证复印件 |  |
| 4 | 授权代表身份证复印件 |  |
| 5 | 承诺函 |  |
| 6 | 企业概况 |  |
| 7 | 业绩的证明 |  |
| 8 | 其他 |  |
| … |  |  |

**参选报价单**

福建省福化古蕾化学有限公司：

贵公司厂区办公楼物业食堂绿化综合服务采购项目比选文件我公司已阅知并完全同意，承诺此次报价真实、有效。同时承诺，中选后认真履行义务，提供符合要求的产品及相应服务。现将本公司有关报价及说明如下附表：

厂区办公楼物业食堂绿化综合服务采购项目，合约两年，总价**（不含税）**人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_元（￥\_ \_\_ \_元）。

注：1.请注明中选后所开具的增值税专用发票税率:物业管理 **必填** %，临时开荒服务**必填** %，绿化 **必填** %；食堂供餐 **必填** %（餐饮普通发票）。

2.以上报价含人工费、机械、材料、运费、税费、管理费等所有费用。

3. 上述总价包含了参选方提供本合同约定的产品及相应服务（如有）的全部价格，除非另有约定，比选人不再承担其他费用。

参选人（盖章）：

参选联系人：

联系电话：

参选人邮箱：

年 月 日

**具体报价明细单：**

**一、物业服务具体报价清单**

|  |
| --- |
| **（一）人工费用（不含税）** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 人数 | 工资标准  （元/月🞄人） | 工资合计 （元/月） | 备注 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 物业经理 | 1 |  |  | |  |
| 2 | 保安员 | 6 |  |  | |  |
| 3 | 前台接待员 | 1 |  |  | |  |
| 4 | 保洁员 | 4 |  |  | |  |
| 5 | 内勤员 | 2 |  |  | |  |
| 6 | 水电维修工 | 1 |  |  | |  |
| 1-6项小计（元/月）： 元 大写 元 | | | | | | |
| **（二）保洁物耗费用（不含税）** | | | | | | |
| 序号 | 项目 | （元/月） | | | 备注 | |
| 7 | 保洁及内勤物耗费用 |  | | | 最高限价700元/月 | |
| 7项小计（元/月）： 元 大写 元 | | | | | | |
| **（三）管理费用（不含税）** | | | | | | |
| 序号 | 项目 | 具体比例 | | | （元/月） | |
| 8 | 管理费 | % | | |  | |
| 8项小计（元/月）： 元 大写 元 | | | | | | |
| **（四）税费** | | | | | | |
| 序号 | 项目 | 具体比例 | | | （元/月） | |
| 9 | 税费 | %税率 | | |  | |
| 9项小计（元/月）： 元 大写 元 | | | | | | |
| （一）+（二）+（三）总计（元/月）： 元大写 元 | | | | | | |

说明：总计费用不含税。

**二、临时开荒服务具体报价清单**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| （一）人工费用、杂费、管理理费等（不含税） | | | | | | | | | |
| 序号 | 用工名称 | | | 人数 | 用工（天） | 工资标准  （元/天🞄人） | | 合计（元） | 备注 |
| 1 | 保洁员/ 临时用工 | | | 10 | 7 |  | |  |  |
| 2 | 维修工 | | | 2 | 2 |  | |  |  |
| （二）税费 | | | | | | | | | |
| 序号 | | | 项目 | 具体比例 | | | 合计（元） | | |
| 3 | | 税费 | | %税率 | | | 元 | | |
| 1+2总计 ： 元大写 元 | | | | | | | | | |

说明：总计费用不含税。

**三、食堂供餐服务具体报价**

1、食堂供餐服务参选报价：**无**

2、食堂供餐人数保底要求：①选项60人（含60）以下，②选项60-80人（含80），③选项80-100人（含100）④选项100人以上。参选人保底要求：必填选项，本选项由参选人合并在技术参选文件装册。

3、特别说明：食堂供餐作为服务综合外包配套项目，不作具体参选报价，比选人提供厨房设备、餐桌椅、餐具、消防、空调设施及用水、用电（燃汽由中选人自行提供），厨房餐厅资产清单以现场移交为准。厨房餐厅设备单项单次维修1000元以下由中选人负责，1000元以上报比选人同意后由比选人负责维修（中选人操作过程处理不当造成的损坏由中选人自行维修）。

**四、绿化服务具体报价（不含税）**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **（一）室内摆花报价清单** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **序号** | **植物名称** | | | **高度 (cm)** | | | **冠幅 (cm)** | | **数量** | | **单位** | | **综合单价（元）** | | **金额（元）** | | | **备注** | | |
| 1 | 发财树 | | | 200-250 | | | 150-180 | | 2 | | 盆 | |  | |  | | | 接待厅 | | |
| 2 | 散尾葵 | | | 250-300 | | | 180-220 | | 1 | | 盆 | |  | |  | | | 接待厅 | | |
| 3 | 澳洲杉 | | | 150-180 | | | 100-120 | | 1 | | 盆 | |  | |  | | | 前台边 | | |
| 4 | 绿萝（竖盆） | | | 80-100 | | | 50-60 | | 2 | | 盆 | |  | |  | | | 前台楼梯 | | |
| 5 | 巴西铁 | | | 35-45 | | | 30-40 | | 8 | | 盆 | |  | |  | | | 接待厅标语下 | | |
| 6 | 绿萝（大盆+铁架） | | | 100 | | | 40 | | 18 | | 盆 | |  | |  | | | 二楼走廊 中厅一楼走廊 | | |
| 7 | 绿萝（竖盆） | | | 80-100 | | | 50-60 | | 4 | | 盆 | |  | |  | | | 二楼走廊拐角2盆 2个楼梯拐角2盆 | | |
| 8 | 国兰（紫砂盆） | | | 30-40 | | | 30 | | 1 | | 盆 | |  | |  | | | 接待室 | | |
| 9 | 兰花（大盆紫砂盆） | | | 60-80 | | | 40-60 | | 1 | | 盆 | |  | |  | | | 接等室 | | |
| **（二）中庭和建筑周边绿地苗木报价清单** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **序号** | | **苗木名称** | **规格(cm)** | | | | | | | **数量** | | **单位** | **综合单价（元）** | **金额（元）** | | **土球(cm)** | **树穴(cm)** | | **基肥(kg)** | **备注** |
| **米径D1** | | **高度H** | **冠幅P** | | **分枝点** | |
| 1 | | 榕树桩景 | 头径40-45 | | 350-400 | 200-250 | |  | | 4 | | 株 |  | 4 | | 100\*80 | 140\*120 | | 80 | 容器苗，云片饱满，8片以上 |
| 2 | | 多花三角梅 |  | | 180-200 | 160-180 | |  | | 4 | | 盆 |  | 4 | |  |  | |  | 带盆放置，株型饱满，无病枝 |
| 3 | | 五彩千年木 |  | | 130 | 100 | |  | | 2 | | 盆 |  |  | |  |  | |  | 带盆放置，3头分叉 |
| 4 | | 苏铁 | 地径23-25 | | 130-150 | 130-150 | |  | | 23 | | 株 |  |  | | 100\*80 | 140\*120 | | 40 | 容器苗，株型饱满，无病枝 |
| 5 | | 海桐球 |  | | 100 | 100 | |  | | 38 | | 株 |  |  | | 45\*45 | 60\*60 | | 10 | 修剪成球，株型饱满 |
| 6 | | 红叶朱蕉 |  | | 40 | 25 | |  | | 26.4 | | ㎡ |  |  | |  |  | | 5 | 36株/㎡，袋苗 |
| 7 | | 红花继木 |  | | 30 | 20 | |  | | 44.6 | | ㎡ |  |  | |  |  | | 5 | 36株/㎡，袋苗 |
| 8 | | 黄金叶 |  | | 30 | 20 | |  | | 51.8 | | ㎡ |  |  | |  |  | | 5 | 36株/㎡，袋苗 |
| 9 | | 虎刺梅 |  | | 30 | 20 | |  | | 0.4 | | ㎡ |  |  | |  |  | | 5 | 49株/㎡，袋苗 |
| 10 | | 雪茄花 |  | | 20 | 20 | |  | | 26.3 | | ㎡ |  |  | |  |  | | 3 | 64株/㎡，袋苗 |
| 11 | | 肾蕨 |  | | 20 | 20 | |  | | 0.5 | | ㎡ |  |  | |  |  | | 3 | 64株/㎡，袋苗 |
| 12 | | 花叶常春藤 |  | | 藤长60cm | | |  | | 78 | | 株 |  |  | |  |  | | 3 | 8株/m，共长9.7m |
| 13 | | 马尼拉草 |  | |  |  | |  | | 18.2 | | ㎡ |  |  | |  |  | | 2 | 满铺，块状草皮 |
| 14 | | 防腐木组合花箱 |  | |  |  | |  | | 1 | | 组 |  |  | |  |  | |  |  |
| (一)+（二）合计： 元 大写 元 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

**营业执照复印件**

**法定代表人授权委托书**

致：福建省福化古蕾化学有限公司

本授权书声明:注册于注册地址的公司名称的在下方签字（或签章）的法人代表姓名代表本公司授权被授权代表人姓名、职务为本公司的合法代理人，就参与项目项目公开自主比选，以本公司名义参与报价、合同执行并处理与之有关的其他事务，相关责任及后果由本公司承担。

本授权书于2020年 月 日生效，本授权书有效期至此次报价，以及合同履行完毕时止。

参选人（盖章）：

法定代表人（签字）：

法定代表人身份证号码：

被授权代表人（签字）：性别： 年龄： 职务：

身份证号码：

联系方式：

**法定代表人身份证复印件**

**被授权代表人身份证复印件**

**承诺函**

致：福建省福化古蕾化学有限公司

我方对福建省福化古蕾化学有限公司厂区办公楼物业食堂绿化综合服务采购项目比选文件表示完全响应，遵照公告的要求，特此确认并承诺：

1、我方确认，我方已仔细阅读并研究了贵方的公告及其附件，我方完全熟悉其中的要求、条款和条件，并充分了解比选情况。

2、我方确认：我方完全同意比选文件制定的交易规则。接受比选文件中所制定的评分规则。

3、我方承诺：我方为参选所提供的材料均为真实、合法、完整。

4、我方保证：我方确认，我方完全接受比选文件及附件合同的全部条款。自收到该项目中选通知次日起5个工作日内，我方将与福建省福化古蕾化学有限公司签订厂区办公楼物业食堂绿化综合服务采购项目合同，并在要求的时间内提供所购商品及服务等。

特此承诺！

参选人（盖章）：

法定代表人或委托代理人（签字）：

地址：

联系人：

电话：

年月

**企业概况**

**（如内容超过一页，可附页）**

**业绩证明**

**（如内容超过一页，可附页）**

**其他**

**（参选人认为须要提交的其他资料，如内容超过一页，可附页）**