**福建福海创石油化工有限公司**

**宿舍家具采购**

**项目**

**比选文件**

（文件编号： FHC-PTCG20190902004 ）

**福建福海创石油化工有限公司编制二〇一九年 09 月16**

目 录

第一章 比选公告 第二章 比选须知

第三章 参选文件的编制 第四章 评比规则

第五章 合同授予

第六章 中选后相关履约要求 第七章 其它

附件一：合同条款

附件二：参选文件（范本）

**第一章 比选公告**

福建福海创石油化工有限公司拟对本公司采购一批宿舍家具项目进行公开比选。为了“公开、公平、公正、透明”，引导参选人进行正确参选，特制定本规定文件。

福建福海创石油化工有限公司承诺本次自主比选不存在任何障碍，保证本公告的内容不存在任何重大遗漏、虚假陈述或严重误导，并对其内容的真实性、完整性和有效性负责。

## 一、参选人资格要求：

1、参选人必须具备独立法人资格，服务业绩优良，社会信誉好单位均可参加投标。

2、经营年限内无商业纠纷案件，无偷税漏税行为，无税务欺诈行为。

3、本次业务外包不接受联合体报名。

4、本项目采用资格后审方式对参选人进行资格审查，经资格审查合格的参选人才可参加最终评选。

**二、参选文件递交的截止时间：**

**比选公示时间：2019年09月19日- 09月28 日，公示期间请有意向参选人联系比选人进行交流澄清。**

## 参选文件递交的截止时间：2019年10月09日15：00之前（以收到参选文件为准）。

**三、本自主比选采用商务报价决标的评标办法，经技术评选合格后选择未税总价最低者作为中选单位。**

福建福海创石油化工有限公司承诺本次自主比选不存在任何障碍，保证本公告的内容不存在任何重大遗漏、虚假陈述或严重误导，并对其内容的真实性、完整性和有效性负责。

为了“公开、公平、公正、透明”，引导参选人进行正确参选，特制定本规定文件。

商 务 联 系 人：辜安德 电 话：13606990996 邮箱：[adgu@fhcpec.com.cn](mailto:adgu@fhcpec.com.cn)

技术参数联系人：洪华娟 电 话：15959629266 邮箱：

联系地址：漳州市漳浦县古雷经济开发区腾龙路84号

邮 编：363216

福建福海创石油化工有限公司

2019年09月16日

# 第二章 比选须知

**一、比选内容**

(一)项目名称：采购一批宿舍家具（详情见清单） 。

(二)项目地点：福建福海创石油化工有限公司。

(三)承包方式：合同乙方采用含税送到总包干的承包方式

(四)比选范围：

1.产品质量及供应商资质要求：

所投设备必须满足以上技术参数、配置（功能）要求；

质量保证：报价设备是全新的、未使用过的、原包装未拆封的商品，完全符合采购设备规定的质量、规格和性能的要求；

供应商需满足在中华人民共和国境内注册、具有独立承担民事责任能力的企业法人营业执照经营范围符合采购项目要求。

2. 本项目采用资格后审方式对参选人进行资格审查**，**经资格审查合格的参选人的商务报价以未税总价最低者作为中选单位。

# 二、定义和解释

1.“比选人”系福建福海创石油化工有限公司，即业主方。

2.“参选人”系指向比选人报名并接受邀请，领取比选文件，且已经提交或准备提交本次参选文件的法人。

3.“参选人代表”系指全权代表参选人参加本次比选活动并签署参选文件的人，如果参选人代表不是参选人的法定代表人，须持有《法定代表人授权委托书》详见附件。

# 三、比选文件组成

1.比选文件包括下列内容：

比选公告、比选须知、项目内容、合同书格式、报价单、承诺函等。

2.比选文件除 1 中内容外，比选人在比选期间发出的书面文件和其他修改或补充函件，均是比选文件不可分割的组成部分。

3.参选人应认真阅读、并充分理解比选文件的全部内容（包括所有的补充、修改内容、

重要事项、格式、条款和技术规范、参数及要求等）。参选人没有按照比选文件要求提交全部资料，或者没有对比选文件在各方面都做出实质性响应是参选人的风险，有可能导致其参选被拒绝，或被认定为无效参选或被确定为参选无效。

# 四、比选文件的澄清

参选人获取比选文件后，应仔细检查比选文件的所有内容，如有残缺等问题应在获得比选文件 3 日内向比选人提出。参选人若对比选文件有任何疑问，应在参选截止时间前 5 日，按参选须知载明的地址以书面形式（包括书面、传真、电子邮件下同）通知到比选人。比选人将视情况确定采用适当方式予以澄清或以书面形式予以答复，澄清文件作为比选文件的组成部分，具有约束作用。

# 五、比选文件的修改、补充

1.在参选截止日期前，比选人可主动地或依据参选人要求澄清的问题而修改比选文件，并以书面形式通知所有报名参加比选项目的每一参选人，对方在收到该通知后应立即以书面形式予以确认；参选人未按规定时间予以确认或未按规定时间地点领取书面文件的，视比选通知已收到。

2.为使参选人在准备参选文件时有合理的时间考虑比选文件的修改，比选人可酌情推迟参选截止时间和开评时间，并以书面形式通知已获得比选文件的每一参选人。

3.比选文件的修改书将构成比选文件的一部分，对参选人具有约束作用。

# 六、参选人资格

1、参选人必须具备独立法人资格，服务业绩优良，社会信誉好单位均可参加投标。

2、经营年限内无商业纠纷案件，无偷税漏税行为，无税务欺诈行为。

3、本次业务外包不接受联合体报名。

4、本项目采用资格后审方式对参选人进行资格审查，经资格审查合格的参选人的商务报价方能有效。

# 七、参选保证金

# 本项目无参选保证金。

# 八、参选文件的递交

## 1.参选文件递交的截止时间：2019年10月09 日下午15 时00 分。

## 2.递交参选文件的地点为：福建福海创石油化工有限公司，古雷经济开发区腾龙路84号，联系人：辜安德 联系电话：13606990996 。注：请使用顺丰快递或中国邮政 EMS 快递，其他快递不能保证送达目的地。

3.只允许参选人有一个参选方案，否则将被视为无效参选。

4.逾期送达的或未送达指定地点或参选文件密封不符合规定要求的参选文件，比选人不予受理。参选人所提交的比选文件在评选结束后，无论中选与否都不退还。

5.参选人收到比选文件后，如有疑问需要澄清，请以书面形式在规定时间内报比选人汇总。

6.参选人对比选人提供的比选文件所做出的推论、解释和结论，比选人概不负责。参选人由于对比选文件的任何推论和误解以及比选对有关问题的口头解释所造成的后果，均由参选人负责。

# 第三章 参选文件的编制

**一、参选文件的组成：**

①参选单位企业概况（企业简介、经营状况、近五年业绩）、营业执照、资质证书、组织机构代码证、税务登记证（经年检或年审合格的）等。

②有良好业绩的证明。其他可以证明参选单位具有类似业绩的相关材料；凡弄虚作假的，一经查实，比选人有权取消其中选资格。

③参选单位出具业务联系人的授权代表证明，业务联系人或被授权代表变更时应取得相应的具有法律效力的证明材料。

④提供参选报价表(即询价函，详见附件)。

⑤以上①至④项内容**胶装**密封并加盖公章。

# 二、参选书格式内容

参选人应按附件二格式内容要求进行参选书的编制。

# 三、参选报价

参选人须按要求进行报价（即参选报价单），对参选报价负责。参选报价应加盖参选人印章，字迹清晰，否则视为无效。

# 四、特别说明

1.参选人应承担所有与准备和参加比选有关的费用。不论比选的结果如何，比选机构和比选人均无义务和责任承担这些费用。

2.参选收到比选文件后，如有疑问需要澄清，请以书面形式在规定时间内报比选人汇总。

3.参选人对比选人提供的比选文件所做出的推论、解释和结论，比选人概不负责。参选人由于对比选文件的任何推论和误解以及比选对有关问题的口头解释所造成的后果，均由参选人负责。

# 第四章 评比规则

**一、规则：**

1.经资格审查合格的参选人的商务报价以未税总价最低者作为中选单位。

2.参选人串选、相互勾结故意压低标价以排挤竞争对手的公平竞争的，其参选无效。

3.替补候选人的设定与使用：在合同签订前，比选单位发现参选人的参选报价或供货范围有缺漏、实际应标产品或服务存在重大偏差、或参选材料存在欺诈行为时、或参选人因不可抗力或自身原因不能履行合同的，将有理由取消中选人资格，保留依法追究的权利； 并将依法确定排名第二名的中选候选人为本项目的中选人。

# 二、资格审查：

由比选人依法组建的评选委员会将按照第二章比选须知第六点“参选人资格”的要求对参选人进行资格审查，以确定是否为符合比选文件规定要求的合格参选人，同时，评选委员会将依据参选人提供的资格证明文件审查参选人的法人资格、营业范围、财务，以确定参选人是否有资格履行合同。经上述资格审查合格的参选人进入下一程序的评审，经上述资格审查不合格的参选文件，其参选资格将被评选委员会予以否决。

**三、以下情况作废选处理：**

1.对比选文件提出的实质性要求和条件，参选文件未能在实质上响应的。

2.参选文件存在重大偏差的。

3.违反规定影响开选评选工作或采取其他方式对比选人施加影响的。

4.参选人串标、相互勾结故意压低标价以排挤竞争对手的公平竞争的，其参选无效。

# 四、评选

1.比选人将在参选文件截止日期后另行择日组织比选会，参选人选定工作在比选人有关部门监督下，由比选人依法组建的评选委员会负责。

2.在开选时没有启封和读出的参选文件，在评选时将不予考虑。

3.比选人将做开选记录。

# 第五章 合同授予

1.比选人将把合同授予中选人；在授予前，仍需进行资格审查。

2.中选人确定后，比选将通知中选人，并将中选结果公示在比选人集团官网。

3.中选通知对比选人和参选人具有法律效力。中选单位需在比选人通知中选后 10 个工作日内与比选人签订合同。若因中选单位原因未在规定的时间和地点与比选人签署合同，比选人有权单方取消中选单位的资格。同时，由此给比选人造成的损失，比选人有权追究中选单位的全部责任。

4.中选人签署合同后必须履行合同要求。若因中选单位原因未在规定的时间内完成项目等相关工作，则比选人有权单方面取消中选单位的资格。并取消参选人三年内在比选人的业务中的参选资格，由此给比选人造成的损失，比选人有权追究中选方的全部责任。

5.比选文件与合同附件作为签订合同的条款，比选文件合同条款中没有规定的内容， 比选人、参选人认为有必要进行补充，可另行商定解决。

6.接受和拒绝任何或所有参选的权利：比选机构和比选人保留在授标之前任何时候接受或拒绝任何比选，以及宣布比选程序无效或拒绝所有参选的权利，对受影响的参选人不承担任何责任。

# 第六章 中选后相关履约要求

1.中选单位要服从比选人的管理规定，不得影响比选人的生产运行，如有违反，取消中选单位的继续履行合同的资格，同时，由此给比选人造成的损失，比选人有权追究中选单位的全部责任。

2．必须严格执行采购合同（详见附件一）、《承诺函》（详见附件二）的规定。

3.中选单位需遵守比选人的各项管理规章制度。如违反相关条例者则按福建福海创石油化工有限公司相应条款进行处罚。

# 第七章 其它

1.参选人的参选文件无论其是否中选，均不退回。

2.比选人郑重承诺：参选人所提交的参选文件及相关资料不向第三方泄露。

3.本比选文件的解释权归福建福海创石油化工有限公司。

**附件一**

**家具采购合同**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | 合同编号： | FH-2019-FHC-QY-CG- |
| 甲方： | **福建福海创石油化工有限公司** | 签订地点： | 漳州古雷 |
| 乙方： |  | 签订日期： | 2019-10- |

根据甲方采购项目需求，经双方友好协商，就甲方向乙方采购本合同第1条所列产品相关事宜，依据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律法规规定，双方签订如下协议：

1、合同标的和合同价格

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **产品名称** | **规格** | **数量** | **单位** | **单价/元** | **总价/元** |
| 实木沙发带茶几 | 含三人位沙发一张+单人位沙发两张，茶几一张 | 2 | 套 |  |  |
| 餐桌五件套 | 含桌子1张：桌长约1.4米，椅子4把 | 2 | 套 |  |  |
| 1.8米实木床 | 含配套8公分环保椰棕床垫）+床头柜 | 2 | 套 |  |  |
| 1.55米宽衣柜 | 附件：清单 | 2 | 套 |  |  |
| 书桌+配套椅子 | 附件：清单 | 2 | 套 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| 合同金额合计 | 圆整 （大写）元 （小写） | | | | |

上述金额为含税价格，包含了乙方提供本合同约定的产品及相应服务（如有）的全部价格，除非另有约定，甲方不再承担其他费用。

**2、交货：**

2.1交货方式： 汽车货运

2.2交货地点：运送到 古雷新港城宿舍 （以甲方提供的订货清单和地址明细为准）

2.3交货联系人：甲方： 洪华娟 15959629266 ；乙方：

2.3交货时间： 合同签订后30个自然日

2.4乙方提供产品安装及调试服务，并承担运输过程中发生的一切费用。在产品交付给甲方之前，相关的毁损、灭失等风险均由乙方自行承担。

1. **付款方式与条件**

3.1乙方交付的产品按合同约定标准经甲方验收合格后，乙方开具合同总金额13%增值税专用发票，甲方 收到发票原件后30日内 向乙方支付95%货款即 元，余下5%货款即 元作为质保金，乙方履约情况良好，于质保期（一年）满后30日内付清尾款。

**4、质量要求和技术标准**

4.1乙方所提供的产品必须是原厂原包装（含货物质量合格证书/板材合格证）产品，质量必须符合国家标准或行业标准以及原厂出厂标准（以说明书为准），且乙方所提供的产品的技术参数必须与报价单参数一致，如产品不符合本合同中约定的要求，甲方有权拒绝接受。

4.2乙方应保证货物是全新、未使用过的原装合格正品，并完全符合合同规定的质量、规格和性能的要求。乙方应保证其提供的货物在正确安装、正常使用和保养条件下，在其使用寿命内具有良好的性能。在质量保证期（质量保证期自货物验收合格之日起计算 2 年）内，乙方应当对其交付的产品承担质量保证责任并提供产品维保服务，所需费用由乙方承担（人为故意损坏除外），保修期**2** 年以上若质量问题，乙方负责维修，仅收取材料维护费。

4.3除合同另有规定外，乙方提供的全部货物均应按甲方要求的标准采取保护措施进行包装。该包装应适应于远距离运输、防潮、防震、防锈和防野蛮装卸，以确保货物安全无损运抵指定地点。由于包装不善所引起的货物损失均由乙方承担。

4.4乙方不按本合同约定交付产品所产生的任何费用由乙方自己承担。

**5、验收**

5.1验收标准、方法：由甲乙双方按照附件内容对家具进行验收，验收不合格、因质量不合格，无法安装及安装过程中的毁损，均由乙方三日内负责更换相应合格产品并完成后续安装工作， 乙方承担一切与之有关的费用。

5.2 产品无需安装调试的，到货开箱验收合格视为产品验收合格；产品需安装调试的，调试验收合格视为产品验收合格。但无论采取何种验收方式，均不免除乙方按照本合同约定应承担的质量保证责任。

**6、违约责任**

6.1乙方逾期交货的，每日按照合同总价金额的3‰向甲方支付违约金，（不可抗力原因除外），逾期超过 30 日的，甲方还有权解除合同，并要求乙方一次性支付合同总价金额10 %的违约金，甲方有权从货款中扣除，同时若因后续数量增加，合同内容的变更引起交换日期的延迟，具体交换日期，以双方协商为准。

6.2 乙方交付的产品经甲方验收不合格的，每次应向甲方支付违约金人民币 300 元，并应根据甲方要求进行修理、更换或采取其他补救措施。

6.3 甲方未能按合同约定时间付款，每延付一日，乙方有权按合同金额的千分之三（3‰）向甲方追索滞纳金，货款的收款时间以乙方收到支票日期为准，在未确报货款到帐的情况下，货物的所有权仍属乙方，乙方有权对其进行处理。

6.4 一方的违约行为给对方造成的损失超过本合同约定的违约金数额的，超出部分，违约方应予以赔偿。

**7、法律的适用及争议解决方式**

7.1、本合同的效力、解释及履行均适用中华人民共和国法律。

7.2、因本合同履行过程中引起的任何争议，双方应及时友好协商解决。协商不成的，向甲方所在地的人民法院提起诉讼。

**8、 合同变更与解除：**

除本合同另有约定或法律规定外，非经双方协商一致，任何一方均不得擅自变更或解除合同。合同变更或解除须采取书面形式。

**9、不可抗力**

因不可抗力造成违约的，遭受不可抗力一方应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，并在随后取得有关主管机关证明后的15日内向另一方提供不可抗力发生以及持续期间的充分证据。基于以上行为，允许遭受不可抗力一方延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

本合同中的不可抗力指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。包括但不限于：自然灾害如地震、台风、洪水、火灾；政府行为、法律规定或其适用的变化或者其他任何无法预见、避免或者控制的事件。

**10、合同组成**

10.1附件一：产品说明。

1. 2本合同一式五份，经双方签订后生效，甲方执四份、乙方执一份，具有同等效力。

以下为签署页

|  |  |
| --- | --- |
| 甲方：福建福海创石油化工有限公司 | 乙方： |
| 联系地址：漳州市古雷经济开发区腾龙路1号 | 联系地址： |
| 邮编： | 邮编： |
| 传真： | 传真： |
| 电子邮箱： | 电子邮箱： |
| 委托代理人： | 委托代理人： |
| 电话： | 电话： |
| 开户银行： | 开户银行： |
| 账号： | 账号： |

产品说明

一、实木沙发带茶几（含三人位沙发一张+单人位沙发两张，茶几一张）



二、餐桌五件套（含桌子1张：桌长约1.4米，椅子4把）



三、1.8米实木床（含配套8公分环保椰棕床垫）+床头柜





四、1.55米宽衣柜



五、书桌+配套椅子





***参选文件编写说明***

***（本页无须打印）***

1、参选人应按规定，向比选人递交参选文件，**正本一份、副本两份**，当正本与副本有不一致时，以正本为准。

2、参选文件的正本和副本均需A4纸打印或用不褪色墨水书写，由参选人的法定代表人或其授权的代理人按规定**手签，不得用签名章代替**。

3、参选文件的任何一页都不应涂改，不应有行间插字或删除。如果出现上述情况，不论何种原因造成，均由参选文件签字人在改动处签字或盖法人章。

4、每包参选文件的正本与副本应分别装订成册，不得采用活页夹，**必须胶装，否则为无效参选文件。参选文件应编制目录，并且逐页标注连续页码。**

5、以下文件中**绿色**字体部分，请各参选单位根据实际情况填写后，修改为**黑色（不加粗）**字体打印。目录页码请根据实际情况编写。

**6、以下文件中红色字体部分，打印时请删除。**

**目 录**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **内容** | **页码** |
| 1 | 参选书 |  |
| 2 | 法定代表人授权书 |  |
| 3 | 法定代表人身份证复印件 |  |
| 4 | 授权代表身份证复印件 |  |
| 5 | 企业概况 |  |
| 6 | 营业执照复印件 |  |
| 7 | 业绩的证明 |  |
| 8 | 其他 |  |
| 9 | 参选报价单 |  |
| 10 | 承诺函 |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

**参选书**

致：福建福海创石油化工有限公司

根据贵方的比选文件， 被授权代表人姓名被我方正式授权并代表我公司单位名称递交下述文件，并对此负责。

（1）参选文件

（2）法定代表人授权委托书

（3）参选报价单

据此参选书，我公司及签字代表宣布同意如下：

1、所递交的文件真实合法有效，且不存在任何虚假陈述或记载。

2、我方将履行比选文件规定的每一项要求：如我司中选，将严格按照服务合同约定履行各项义务。

3、我公司报价有效期为比选文件收取时间截止期后30个工作日，如我司中选，有效期将延长至合同执行完毕。

被授权代表姓名：

职务：

联系方式：

被授权代表签字：

参 选 人：（单位名称）

法定代表人：

**法定代表人授权书**

本授权书声明：注册于注册地址的公司名称的在下方签字（或签章）的法人代表姓名代表本公司授权被授权代表人姓名、职务为本公司的合法代理人，就福建福海创石油化工有限公司宿舍家具采购项目公开自主比选，以本公司名义参与报价、合同执行并处理与之有关的其他事务，相关责任及后果由本公司承担。

本授权书于2019年 月 日生效，本授权书有效期至此次报价，以及合同履行完毕时止。

特此声明。

法人代表（签字）：

被授权代表签字：

单位名称：（公章）

**法定代表人身份证复印件**

**被授权代表人身份证复印件**

**企业概况**

**（如内容超过一页，可附页）**

**营业执照复印件**

**应急预案**

**（如内容超过一页，可附页）**

**业绩证明**

**（如内容超过一页，可附页）**

**其他**

**（参选人认为须要提交的其他资料，如内容超过一页，可附页）**

**参选报价单**

|  |  |
| --- | --- |
| 询价公司： 福建福海创石油化工有限公司 | 报价公司： |
| 地 址：福建省漳州市古雷开发区腾龙路1号 | 地 址： |
| 联络人：辜安德 | 联络人： |
| 电 话：13606990996 | 电 话： |
| 传 真：/ | 传 真： |
| 电子邮箱： fhcpec@fjpec.com.cn | 电子邮箱： |

**报 价 函**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | | **产品名称** | **规格** | **数量** | **单位** | （含税）报价单价 | （含税）报价总价 |
| 1 | | 实木沙发带茶几 | 含三人位沙发一张+单人位沙发两张，茶几一张 | 2 | 套 |  |  |
| 2 | | 餐桌五件套 | 含桌子1张：桌长约1.4米，椅子4把 | 2 | 套 |  |  |
| 3 | | 1.8米实木床 | 含配套8公分环保椰棕床垫）+床头柜 | 2 | 套 |  |  |
| 4 | | 1.55米宽衣柜 | 附件：清单 | 2 | 套 |  |  |
| 5 | | 书桌+配套椅子 | 附件：清单 | 2 | 套 |  |  |
|  | |  |  |  |  | 合计 |  |
| 说明：   1. 交货地点：送至古雷新港城宿舍。 2. 提供发票： %增值税专用发票； 3. 付款条件：乙方交付的产品按合同约定标准经甲方验收合格，并提供发票后，甲方30个自然日向乙方支付合同价款总额的 95 %货款，预留5%质保金。 4. 供货时间： 工作日。   5、本项目最高控制价为20600元，超出最高控制价视为无效报价，报价视同了解工程实况不得以任何理由追加费用。 | | | | | | |

报价单位（盖章）：

报价日期：

附件二

**承诺函**

致：福建福海创石油化工有限公司

我公司对福海创公司采购一批宿舍家具项目招标文件中有关要求完全响应，完全满足供应商合格条件。如我公司能在本次中选，我公司郑重承诺如下：

1、我公司将按照用户需求至上原则，保证提供优质的服务。

2、我公司将严格按照比选文件、参选文件及合同的要求履行自身义务。

参选人：（盖单位公章）

年 月 日